



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

пгт. Троицко-Печорск

16 июля 2019г.

№ 231/2

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения «Троицко – Печорск» от 27 июня 2019 года № 204 «О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов»»

В связи с изменениями в перечне рекомендаций по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса на территории пгт. Троицко – Печорск в осенне-зимний период 2019-2020 годов, администрация городского поселения «Троицко – Печорск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Постановление администрации городского поселения «Троицко – Печорск» от 27 июня 2019 года № 204 «О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов» читать в следующей редакции:
 - 1.1. «1. Признать работу подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса на территории пгт. Троицко-Печорск к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов удовлетворительной.
2. Рекомендовать Троицко-Печорскому филиалу АО «Коми тепловая компания»:
 - после завершения отопительного периода 2018-2019 годов провести испытание тепловых сетей на прочность и плотность в установленном порядке и в течение летнего периода 2019 г. выполнить ремонт, режимную наладку и промывку тепловых сетей;
 - обеспечить выполнение плановых мероприятий по замене ветхих тепловых, водопроводных и канализационных сетей;
 - обеспечить готовность к началу отопительного сезона имеющихся резервных источников энергоснабжения на котельных;
 - обеспечить поставку твердого топлива для котельных на начало отопительного сезона 2019-2020 годов в объемах, обеспечивающих минимальный 45 суточный запас на территории пгт. Троицко – Печорск;
 - до 1 ноября 2019г. создать необходимый резерв материалов и оборудования для ликвидации аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения населенных пунктов в отопительный период 2019-2020 годов;
 - обеспечить до 1 сентября 2019г. выполнение основных мероприятий по подготовке объектов инженерной инфраструктуры к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов с оформлением паспортов готовности, с учетом завершения ремонтно-восстановительных работ;
 - завершить в срок до 1 ноября 2019г. оформление паспортов готовности организации к работе в осенне-зимний период.
3. Рекомендовать организациям, оказывающим услуги по управлению и обслуживанию жилищного фонда:

Ирина
Валерия
28.08.19

- после завершения отопительного периода 2018-2019 годов выполнить осмотр, ремонт и промывку внутридомовых систем отопления многоквартирных домов, принятых на обслуживание;

- после завершения отопительного периода 2018-2019 годов выполнить осмотр, и ремонт сетей горячего, холодного водоснабжения и водоотведения многоквартирных домов, принятых на обслуживание, в соответствии с рекомендациями специалистов АО «Коми тепловая компания» Троицко-Печорский филиал;

- после завершения отопительного периода 2018-2019 годов в течение месяца провести обследование многоквартирных домов, принятых на обслуживание на предмет выявления дефектов и разработать мероприятия по их устранению. Мероприятия представить в штаб по рассмотрению вопросов подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса, газового и энергетических комплексов к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов не позднее 27 июня 2019 года;

- подготовить графики проведения промывки и опрессовки систем теплоснабжения многоквартирных домов и предоставить в штаб по рассмотрению вопросов подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса, газового и энергетических комплексов к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов не позднее 27 июня 2019 года;

- до 1 сентября 2019 года создать резерв материалов и оборудования для ликвидации возможных аварийных ситуаций в многоквартирных домах, находящихся на обслуживании предприятия;

- в срок до 10 августа 2019 года предоставить акты промывки и опрессовки систем теплоснабжения многоквартирных домов для получения паспортов готовности жилищного фонда к осенне-зимнему периоду.

4. Рекомендовать организациям, учреждениям:

- принять меры по уменьшению задолженности населения, за оказанные коммунальные услуги, проводить с населением разъяснительную работу по оплате за оказанные коммунальные услуги, проводить мониторинг задолженности населения за оказанные коммунальные услуги;

- после завершения отопительного периода 2018-2019 годов в течение месяца провести обследование многоквартирных домов, на предмет выявления дефектов и разработать мероприятия по их устранению. Мероприятия представить в штаб по рассмотрению вопросов подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса, газового и энергетических комплексов к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов не позднее 27 июня 2019 года;

- подготовить графики проведения промывки и опрессовки систем теплоснабжения многоквартирных домов, находящихся без обслуживания, и предоставить в штаб по рассмотрению вопросов подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса, газового и энергетических комплексов к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов не позднее 27 июня 2019 года;

- обеспечить подготовку дорог, искусственных сооружений, тротуаров, остановок, внутриквартальных проездов к эксплуатации в зимний период 2019 – 2020 годов;

- заключить договоры с организациями или физическими лицами, имеющими специализированную дорожную и снегоуборочную технику, по очистке городских (сельских) дорог, тротуаров, остановок, внутриквартальных проездов от снега в зимний период.

5. Рекомендовать Управлению образования и Управлению культуры пгт. Троицко-Печорск:

- не допускать образование задолженности подведомственных учреждений за оказанные коммунальные услуги;

- подготовить графики проведения промывки и опрессовки систем теплоснабжения подведомственных учреждений и предоставить в штаб по рассмотрению вопросов подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса, газового и энергетических комплексов к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов не позднее 25 мая 2019 года;

- в срок до 10 августа 2019 года предоставить акты промывки и опрессовки систем теплоснабжения подведомственных учреждений для получения паспортов готовности к осенне-зимнему периоду.



6. Рекомендовать собственникам жилых помещений, непосредственно обслуживающих общее имущество многоквартирных домов, обеспечить своевременную подготовку жилищного фонда к следующему зимнему периоду.

7. Рекомендовать «УРЭС по ЦЭС», «МРСК Северо-Запада», «Комизэнерго» до начала отопительного периода 2019-2020 гг. провести замену ветхих и аварийных линий электропередач».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

И.о. руководителя администрации
городского поселения «Троицко-Печорск»

А.В. Одинцов

Копия выдана
зам. руководителя
администрации
г. п. «Троицко-Печорск»
28.08.19



Волкова

Васильев О.А.