



Ш У Ё М

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Республика Коми, пгт. Троицко-Печорск

30 марта 2023 г.

№ 73

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск»**

Руководствуясь статьей 30, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Коми от 24.12.2020 № 98-РЗ «О внесении изменений в Закон Республики Коми «О некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», Уставом городского поселения «Троицко-Печорск», администрация городского поселения «Троицко-Печорск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление администрации городского поселения «Троицко-Печорск» от 26 апреля 2022 года № 83 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» следующие изменения:

1.1. Часть 2 Правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» изложить в новой редакции согласно приложению;

1.2. В графической части Правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» земельный участок площадью 3 818 кв.м., входящего в состав земель населенных пунктов с кадастровым номером 11:11:3501008:151, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район Троицко-Печорский, городское поселение Троицко-Печорск, пгт. Троицко-Печорск, ул. Захарова, з/у 26, перевести из территориальной зоны ОД-2 (зона административно-делового центра и социально-бытового назначения) в территориальную зону П-1 (зона производственно-коммунальных объектов V-IV санитарной классификации).

1.3. Внести изменения в графическую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Руководитель администрации
городского поселения «Троицко-Печорск»



Л.И. Катаева

Шайдуллина Надежда Владимировна

Изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск»

1. Внести изменения и дополнения в зону производственно-коммунальных объектов V-IV санитарной классификации П-1 градостроительного регламента правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск»:

Раздел «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» дополнить абзацем:

- «- приюты для животных».

2. Внести изменения и дополнения в зону административно-делового центра и социально-бытового назначения ОД-2 градостроительного регламента правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск»:

п. 1 раздела «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» дополнить абзацем:

- «- максимальная и минимальная площадь земельного участка для объектов гаражного назначения (отдельно стоящие и пристроенные гаражи, предназначенные для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек): максимальная 40 кв.м., минимальная 24 кв.м.».