



Ш У Ё М

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Республика Коми, пгт. Троицко-Печорск

11 декабря 2023 г.

№ 270

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск»

Руководствуясь статьей 30, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Коми от 24.12.2020 № 98-РЗ «О внесении изменений в Закон Республики Коми «О некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», Уставом городского поселения «Троицко-Печорск», администрация городского поселения «Троицко-Печорск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление администрации городского поселения «Троицко-Печорск» от 26 апреля 2022 года № 83 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» следующие изменения:

1.1. Часть 2 Правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» изложить в новой редакции согласно приложению;

1.2. В графической части Правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» земельный участок в кадастровом квартале 11:11:3501004, расположенного по адресу: Республика Коми, Троицко-Печорский район, пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, ЖТ «Возрождение», ориентировочной площадью 42 000 кв.м. перевести из территориальной зоны Ж-3 (зона многоквартирной средне-этажной жилой застройки (3-5 этажа) в территориальную зону Ж-4 (зона коллективных садов и дачных участков (садово-огородные товарищества).

1.3. Внести изменения в графическую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Руководитель администрации
городского поселения «Троицко-Печорск»



Л.И. Катаева

Шайдуллина Надежда Владимировна

Изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск»

1. Внести изменения в зону коллективных садов и дачных участков (садово-огородные товарищества) Ж-4 градостроительного регламента правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск»:

п. 4 раздела: «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» читать в следующей редакции:

- «4. Минимальная площадь земельного участка – 400 м².».