

ПРОТОКОЛ  
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

По внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск»

Дата проведения: 11 декабря 2023 года.

Начало проведения: 17.00

Место проведения: Администрация городского поселения «Троицко-Печорск»

Присутствует 6 человек

Председатель – Катаева Людмила Игоревна (руководитель администрации городского поселения «Троицко-Печорск»);

Секретарь – Козырина Татьяна Юрьевна (главный специалист администрации городского поселения «Троицко-Печорск»).

**Повестка:**

о рассмотрении внесенных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск».

**Катаева Л.И. – руководитель администрации городского поселения «Троицко-Печорск»**

Сегодня мы проводим публичные слушания по рассмотрению вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск».

Дать слово заведующей сектора земельных отношений администрации городского поселения «Троицко-Печорск» Шайдуллиной Надежде Владимировне.

**Шайдуллина Н.В. - заведующий сектора земельных отношений администрации городского поселения «Троицко-Печорск»**

В целях приведения правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» в соответствии с требованиями градостроительного законодательства, на основании заявления гр. Дашкевич Владимира Степановича о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Троицко-Печорск» (графическую часть) внести следующие изменения:

В графической части Правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» земельный участок в кадастровом квартале 11:11:3501004, расположенного по адресу: Республика Коми, Троицко-Печорский район, пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, ЖТ «Возрождение», ориентировочной площадью 42 000 кв.м. перевести из территориальной зоны Ж-3 (зона многоквартирной средне-этажной жилой застройки (3-5 этажа) в территориальную зону Ж-4 (зона коллективных садов и дачных участков (садово-огородные товарищества).

Внести изменения и дополнения в текстовую часть ПЗЗ:

В территориальной зоне Ж-4 (зона коллективных садов и дачных участков (садово-огородные товарищества):

п. 4 раздела: «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» читать в следующей редакции:

4. Минимальная площадь земельного участка – 400 м<sup>2</sup>.

**Вопросы и предложения:**

Вопросов и замечаний не поступило.

**Подведение итогов голосования:**

За согласование по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» - единогласно.

По результатам публичных слушаний

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск».
3. Секретарю собрания предоставить протокол и заключение по публичным слушаниям руководителю администрации городского поселения «Троицко-Печорск» для принятия решения в соответствии с законодательством.
4. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний разместить на сайте администрации городского поселения «Троицко-Печорск».

Председатель



Л.И. Катаева

Секретарь



Т.Ю. Козырина