

ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

По внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск»

Дата проведения: 24 июня 2024 года.

Начало проведения: 17.00

Место проведения: Администрация городского поселения «Троицко-Печорск»

Присутствует_5_человек

Председатель – Катаева Людмила Игоревна (руководитель администрации городского поселения «Троицко-Печорск»);

Секретарь – Козырина Татьяна Юрьевна (главный специалист администрации городского поселения «Троицко-Печорск»).

Повестка:

о рассмотрении внесенных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск».

Катаева Л.И. – руководитель администрации городского поселения «Троицко-Печорск»

Сегодня мы проводим публичные слушания по рассмотрению вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск».

Дать слово заведующей сектора земельных отношений администрации городского поселения «Троицко-Печорск» Шайдуллиной Надежде Владимировне.

Шайдуллина Н.В. - заведующий сектора земельных отношений администрации городского поселения «Троицко-Печорск»

На основании п. 4 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации и п. 15 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации, в целях приведения правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» в соответствие требованиям действующего законодательства внести следующие изменения:

1. пункт 4 статьи 21 Правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» изложить в следующей редакции:

«4. Публичный сервитут может устанавливаться для:

1) прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, за исключением случаев, если свободный доступ к такому объекту ограничен в соответствии с федеральным законом;

- 2) размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети, гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети, а также геодезических пунктов геодезических сетей специального назначения, создание которых организовано органами государственной власти, органами местного самоуправления, и подъездов к ним;
- 3) проведения дренажных и мелиоративных работ на земельном участке;
- 4) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопооя;
- 5) прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок;
- 6) сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям;
- 7) использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры (рыбоводства);
- 8) использования земельного участка в целях, предусмотренных [статьей 39.37](#) Земельного кодекса Российской Федерации.».

2. пункт 1 раздела В-1 - водоохранная зона водных объектов статьи 33 Правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» изложить в следующей редакции:

«1. В границах водоохраных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 2) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, [перечень](#) которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](#) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").».

Вопросы и предложения:

Вопросов и замечаний не поступило.

Подведение итогов голосования:

За согласование по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» - единогласно.

По результатам публичных слушаний

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск».
3. Секретарю собрания предоставить протокол и заключение по публичным слушаниям руководителю администрации городского поселения «Троицко-Печорск» для принятия решения в соответствии с законодательством.
4. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний разместить на сайте администрации городского поселения «Троицко-Печорск».

Председатель

Л.И. Катаева

Секретарь

Т.Ю. Козырина