

ПРОТОКОЛ

о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Ведется аудиозапись аукциона.

Организатор аукциона: Администрация городского поселения «Троицко-Печорск»

Дата и время проведения аукциона: 30 сентября 2021 года 10:00 часов.

Место проведения аукциона: пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д.26, кабинет 12 (зал заседаний)

На заседании аукционной комиссии, утвержденной постановлением администрации городского поселения «Троицко-Печорск» от 25 августа 2021 года № 206 (в редакции от 29.09.2021 года № 277), присутствует 3 членов комиссии:

1. Лимова М.В. – главный специалист администрации гп «Троицко-Печорск», председатель комиссии,
2. Науменко А.А. – зав. сектора земельных отношений администрации гп «Троицко-Печорск», секретарь комиссии,
3. Волкова О.Н. – заместитель руководителя администрации городского поселения «Троицко-Печорск».

Кворум имеется, заседание правомочно.

Аукционист: Волкова Ольга Николаевна – заместитель руководителя администрации городского поселения «Троицко-Печорск».

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации городского поселения «Троицко-Печорск» [trp - admqr@yandex.ru](mailto:admqr@yandex.ru), 26 августа 2021 года.

Основание проведения: постановление администрации городского поселения «Троицко-Печорск» от 25.08.2021 № 206 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Форма аукциона: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион)

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка

ЛОТ № 2 – земельный участок.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Адрес: Республика Коми, Троицко-Печорский район, пгт. Троицко-Печорск, ул. Октябрьская, участок № 30 "б"/1.

Кадастровый номер 11:11:3501001:466.

Площадь 35457 кв.м.

Вид разрешённого использования: сооружения транспортной инфраструктуры.

Срок действия договора аренды: 10 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

ЛОТ № 2 – 35 559,82 (тридцать пять тысяч пятьсот пятьдесят девять рублей 82 копейки) рубля

Задаток устанавливается в размере 20 % от начальной цены аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 7111,96 руб.

Шаг аукциона в размере 3 % начальной цены:

ЛОТ № 2 – 1 066,79 (одна тысяча шестьдесят шесть рублей 79 копеек) рубля.

Всего поступило заявок на участие в аукционе – 2

Участники аукциона, зарегистрированы в журнале регистрации участников аукциона:

1. ООО «Печора Север Лес» в лице Генерального директора Котельникова Александра Владимировича (карточка №1).
2. ООО «ПечораЭнергоРесурс» в лице Сидорина Ильи Владимировича (по доверенности) (карточка №2).

Шаг аукциона	Цена предложения	№ карточки
Начальная цена	35 559,82	1,2
1	36 626,61	1,2
2	37693,40	1

Комиссия решила:

1. В соответствии с п. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать победителем аукциона по Лоту № 2 – ООО «Печора Север Лес».
2. Администрации городского поселения «Троицко-Печорск» направить три проекта договора аренды земельного участка победителю аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.
3. Задаток, внесенный победителями аукциона, зачесть в счет арендной платы за земельный участок.
4. Администрации городского поселения «Троицко-Печорск» произвести возврат внесенных задатков лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение 3-х рабочих дней с момента подписания настоящего протокола.

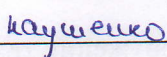
Настоящий протокол подлежит размещению размещено на официальном сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru.](http://www.torgi.gov.ru), сайте администрации городского поселения «Троицко-Печорск» <http://tradm-pos.ru>.

Подписанный протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Председатель комиссии:

 М.В. Лимова

Секретарь комиссии:

 А.А. Науменко

Член комиссии:

 О.Н. Волкова