

ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

По внесению изменений в правила землепользования и застройки территории
муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск»

Дата проведения: 29 июня 2020 года.

Начало проведения: 13.00

Место проведения: Администрация городского поселения «Троицко-Печорск»

Присутствует 9 человек

Председатель – Одинцов Александр Владимирович (руководитель администрации городского поселения «Троицко-Печорск»);

Секретарь – Чечкова Надежда Владимировна, (главный специалист администрации городского поселения «Троицко-Печорск»).

Повестка:

о рассмотрении внесенных изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск»

Одинцов А.В. – руководитель администрации городского поселения «Троицко-Печорск»

Сегодня мы проводим публичные слушания по рассмотрению вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск».

Дать слово заведующей сектора земельных отношений администрации городского поселения «Троицко-Печорск» Севальневой Анастасии Андреевне.

Севальнева А.А. - заведующий сектора земельных отношений администрации городского поселения «Троицко-Печорск»

В целях приведения правил землепользования и застройки территории муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» в соответствии с требованиями градостроительного законодательства и во исполнение решения Троицко-Печорского районного суда от 05.08.2019 года № 2-132/2018 предоставление земельных участков в собственность бесплатно многодетным семьям, а также выявленным техническим ошибкам.

Внести в решение Совета муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» от 20.03.2020 г. № 49/249 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» следующие изменения:

В графической части Правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» земельный участок площадью 1 583,93,0 кв.м., входящего в состав земель населенных пунктов с кадастровым номером 11:11:3501005:130, расположенный по адресу: Республика Коми, район Троицко-Печорский, пгт. Троицко-Печорск, ул. Строительная, район д.13, перевести из территориальной зоны Ж-2А (зона

существующей многоквартирной малоэтажной застройки (1-2 этажа) в территориальную зону ОД-2 (зона административно-делового центра и социально-бытового назначения).

На вышеуказанном земельном участке, расположено нежилое здание находящееся в собственности ООО «Металл Плюс», предназначенное как административное здание.

В графической части ПЗЗ на основании решения Троицко-Печорского районного суда от 05.08.2019 года № 2-132/2018 о предоставлении земельных участков на бесплатной основе в собственность многодетным семьям перевести из территориальной Ж-2 (зона многоквартирной жилой застройки (1-2 этажа) в территориальную зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки усадебного типа) ориентировочной площадью 3000,0 кв.м.

Внести изменения и дополнения в зону административно-делового центра и социально-бытового назначения ОД-2 градостроительного регламента правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск»:

Раздел «Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» дополнить абзацем: «- объекты гаражного назначения (отдельно стоящие и пристроенные гаражи, предназначенные для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек).

Вопросы и предложения:

Вопросов и замечаний не поступило.

Подведение итогов голосования:

За согласование по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск» - единогласно.

По результатам публичных слушаний

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского поселения «Троицко-Печорск»
3. Направить протокол и заключение по публичным слушаниям Главе городского поселения «Троицко-Печорск» для принятия решения в соответствии с законодательством.
4. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний разместить на сайте администрации городского поселения «Троицко-Печорск».

Председатель



А.В. Одинцов

Секретарь



Н.В. Чечкова